

ПОЛЮС

ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

- ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ
- ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТР
- ГЕОДЕЗИЯ И КАРТОГРАФИЯ
- ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ



ИСТОРИЯ УСПЕХА

ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ВЫСОКОГО УРОВНЯ



ОБШИРНАЯ ГЕОГРАФИЯ

Проведение работ на территории Томской области и в других регионах РФ



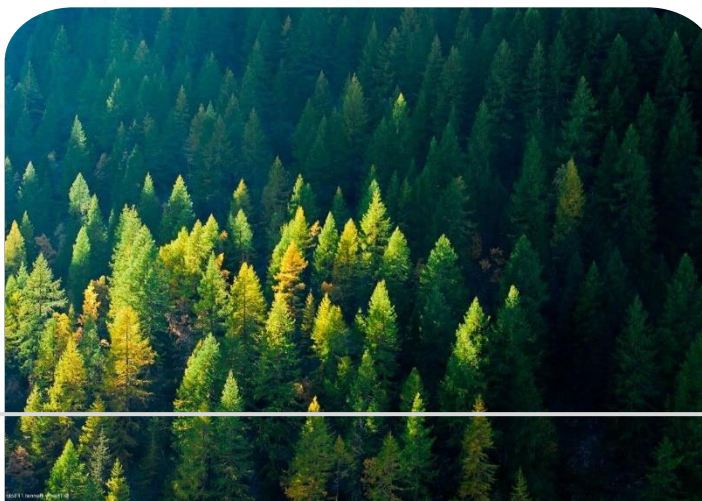
23 СПЕЦИАЛИСТА

Квалифицированные профессионалы своего дела с многолетним опытом работы



3 ГОДА

Стремительный рост компании и формирование перспективного бизнеса с положительной репутацией



ГК ПОЛЮС

сильная и профессиональная компания, оказывающая геодезические, картографические и кадастровые работы физическим и юридическим лицам с возможностью интеграции результатов в рабочие процессы заказчика

АКТУАЛЬНОСТЬ УСЛУГ

НЕОБХОДИМОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Усиленный государственный контроль за охраной и учетом земель сигнализирует о потребности российских компаний к проведению комплекса работ по планированию использования земель и их документальному сопровождению.



ПРЕИМУЩЕСТВА

1 РАЗРАБОТКА ЭКОНОМИЧЕСКИ
ВЫГОДНОГО ПРОЕКТНОГО
РЕШЕНИЯ

2 УМЕНЬШЕНИЕ РИСКОВ И
МИНИМИЗАЦИЯ РАСХОДОВ
КОМПАНИИ

90%

КОМПАНИЙ ВСЕХ ОТРАСЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ОБРАЩАЮТСЯ К ОПЫТНЫМ ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ
И КАДАСТРОВЫМ КОМПАНИЯМ

НЕГАТИВНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ



НАРУШЕНИЕ ЗАКОНА

Не исполнение требований
предъявляемых при строительстве и
эксплуатации объекта влечет
ограничение на его использование



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ

Отсутствие вовремя оформленных
документов на земельный участок
препятствует его использованию по
назначению



ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТР

Оформление
правоустанавливающих
документов на недвижимость



ГЕОДЕЗИЯ И КАРТОГРАФИЯ

Основа современного
проектирования и
строительства



ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Комплекс мероприятий
направленных на
рациональное
использование,
воспроизводство, охрану
и защиту лесов



ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

Юридические консультации
по вопросам проведения
сделок с недвижимостью и
представительство интересов
Заказчика в государственных
органах



Все виды геодезических, картографических и кадастровых работ с возможностью решения сложных и нестандартных задач для поиска максимально правильных решений при использовании участка и ведении строительных работ

УСЛУГИ КОМПАНИИ

ПРОФЕССИОНАЛИЗМ И КАЧЕСТВО

ГЕОДЕЗИЯ И КАРТОГРАФИЯ

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

Изучение пространственных характеристик местности для координатного обеспечения хозяйственной деятельности в строительстве

- ВЫПОЛНЕНИЕ ИЗМЕРЕНИЙ ПОВЕРХНОСТИ ЗЕМЛИ
- СОЗДАНИЕ ПЛАНА ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ИЗОБРАЖЕНИЕ РЕЛЬЕФА
- РАЗМЕЩЕНИЕ ИСКУССТВЕННЫХ СООРУЖЕНИЙ НА ТОПОГРАФИЧЕСКИХ КАРТАХ

1 ЛИЧНЫЕ
МЕНЕДЖЕР
СОПРОВОЖДЕНИЕ
24/7

2 КАЧЕСТВЕННОЕ
ОБОРУДОВАНИЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ
ЕВРОПЕЙСКАЯ ТЕХНИКА



ЭТАП 1 ПОДГОТОВКА

Разработка плана и методов исследования, подготовка приборов для полевых работ

ЭТАП 2 ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ

Инструментальная съемка местности и первичная обработка данных

ЭТАП 3 КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Построение карт или планов участка, составление технического отчета

ЭТАП 4 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА

Первичная оценка качества полевых работ и повторная выборочная съемка на объекте

ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТР

ГРАМОТНАЯ РАБОТА ЭКСПЕРТОВ

Сбор и анализ документов, обследование земельных участков и объектов недвижимости с целью подготовки документации, оформленной в соответствии с требованиями законодательства. Результат работы - это внесение данных об объекте недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)



ГОТОВАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- ПРОЕКТЫ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- МЕЖЕВЫЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ ПЛАНЫ
- АКТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ
- ЗАКЛЮЧЕНИЯ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА
- СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КПП
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

РАБОТА СТРОГО ПО

ЗК РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001

ФЗ № 78-ФЗ от 18.06.2001

ФЗ № 221-ФЗ от 24.07.2007

ФЗ № 218-ФЗ от 13.07.2015



ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

ТЩАТЕЛЬНАЯ РАЗРАБОТКА ЛЕСНЫХ ПЛАНОВ

Процедура оформления земельных участков из земель, относящихся к лесному фонду с комплексной разработкой и сопровождением проектной документации, подготовки пакета документов и межевых планов, сопровождающих процедуру постановки участка на государственный кадастровый учет

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ В СООТВЕТСТВИИ С
ЛЕСНЫМ КОДЕКСОМ № 200-ФЗ
ОТ 04.12.2006

НАМИ РАЗРАБОТАНО И СОГЛАСОВАНО

245

ПРОЕКТОВ
ОСВОЕНИЯ
ЛЕСОВ

17

ПРОЕКТОВ
РЕКУЛЬТИВАЦИИ
ЗЕМЕЛЬ

129

ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ
ЛЕСНОГО УЧАСТКА

>1500

ЛЕСНЫХ ДЕКЛАРАЦИЙ И
ОТЧЕТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЛЕСОВ



ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА

Тщательный анализ
документации и исключение
возможных рисков



ДОВЕРЕННЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

Помощь при взаимодействии с
государственными органами через
доверенного представителя

ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

ЗАЩИТА ИНТЕРЕСОВ ЗАКАЗЧИКА

- **ОФОРМЛЕНИЕ
НЕДВИЖИМОСТИ**
- **ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО
В СУДЕ**
- **ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
ЭКСПЕРТИЗА**

Консультация и помощь при оформлении прав на
недвижимое имущество, разрешение спорных ситуаций,
предложение заказчикам максимально эффективных и
финансово выгодных решений



1 ПРОЗРАЧНАЯ СТОИМОСТЬ
ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ ПО
СОПРОВОЖДЕНИЮ СДЕЛОК

2 ПРОФИЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
И ОПЫТ РАБОТЫ ШТАТНЫХ
ЮРИСТОВ БОЛЕЕ 10 ЛЕТ

ВЫГОДЫ ОТ СОТРУДНИЧЕСТВА

ЛУЧШИЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ ЗАКАЗЧИКОВ

Максимальное удовлетворение желаний заказчиков, проработка всех возможных вариантов и поиск выгодных решений с учетом требований законодательства

100%

ОПЕРАТИВНО И КАЧЕСТВЕННО



1

КОМПЛЕКСНАЯ РАБОТА

Полный комплекс услуг БЕЗ привлечения сторонних подрядчиков

2

ЭКОЛОГИЯ И БЕЗОПАСНОСТЬ

Правильная реализация рабочего процесса с заботой об окружающей среде и экологии

3

ГАРАНТИЯ НА ДОКУМЕНТАЦИЮ

Гарантийный срок по всем контрактам и разработанным документам - 10 лет

4

СОВРЕМЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Тахеометры, GPS и лазерные дальномеры, произведенные в Японии, США и Европе

5

ПОСТОЯННОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

Регулярная отчетность о проделанной работе и предоставление результатов заказчикам



РАБОТЫ ПО ВСЕЙ РОССИИ

Выполняем геодезические работы по всей России, с учетом особенностей государственных органов каждого региона РФ



ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

Гарантия платежеспособности предприятия и соответствие источников финансирования к структуре доходов



ОПЫТНЫЕ КАДРЫ

Аттестованные специалисты, имеющие профильное образование и долгий опыт работы в своей сфере



ЗАБОТА О СОТРУДНИКАХ

Курсы повышения квалификации для сотрудников с целью улучшения их профессиональных компетенций



БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ

Оказание регулярной материальной помощи бюджетным организациям



ОТЛИЧИЯ КОМПАНИИ

МНОГОЛЕТНИЙ ОПЫТ РАБОТЫ

Компания была основана специалистами с многолетним опытом работы в области геодезии, землеустройства и кадастра, что позволяет отлично понимать требования, потребности и цели каждого заказчика, добиваясь результатов высокого уровня

10 ЛЕТ

СРЕДНИЙ СТАЖ РАБОТЫ СОТРУДНИКОВ



КОМУ РЕКОМЕНДУЕМ ИНТЕРЕСЫ ЗАКАЗЧИКОВ

Компания ориентирована на работу с B2B, B2C и B2G заказчиками, берясь за решение земельных вопросов частных лиц и оказывая помощь крупным компаниям, реализующим строительные или промышленные работы

1 ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА

Для любого малого и крупного бизнеса, занимающегося строительными или иными работами, связанными с геодезическими, картографическими и кадастровыми услугами

2 ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА

Комплекс необходимых услуг для частных клиентов при подготовке документации и решении спорных вопросов, связанных с недвижимостью

СЕРТИФИКАТЫ

ГАРАНТИРОВАННОЕ КАЧЕСТВО



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО
ЭКСПЕРТА № 64.RU.48556 ОТ 24.01.2018Г.
ОГАНЕЗОВА РУСУДАН ЮРЬЕВНА



ЛИЦЕНЗИЯ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ
И КАРТОГРАФИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
№ 70-00050Ф ОТ 25.12.2018Г.



СИСТЕМАМИ МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015)
ГОСТ Р ИСО 14001-2015 (ISO 14001:2015)
ГОСТ Р 54934-2012 (OHSAS 18001:2007)



СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ
МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ГОСТ Р ИСО
9001-2015 (ISO 9001-2015)

НАША КОМАНДА

АДМИНИСТРАЦИЯ



**КОРНИЛОВА
ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА**

Директор
Кадастровый инженер
Член СРО Ассоциация ОКИС



**НАДВОРНАЯ
ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА**

Заместитель директора
Кадастровый инженер
Член СРО Ассоциация ОКИС



**НАДВОРНЫЙ
МИХАИЛ МИХАЙЛОВИЧ**

Заместитель директора
Инженер-кадистра
Помощник кадастрового
инженера СРО Ассоциация ОКИС

КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ



КОНТАКТЫ

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ

г. Томск, ул. Интернационалистов, 2А,
офис 13-14

 **WWW.GK-POLUS.COM**

 **+7 (952) 809 4616**
+7 (953) 925 9283

 **gk_polus@mail.ru**

